



Årsrapport for 2021



Innhold

1	Daglig leder har ordet	3
2	Årsberetning	4
2.1	Pensjonskassens virksomhet.....	4
2.2	Administrasjon.....	4
2.3	Styret.....	5
2.4	Utvikling og vekst	6
2.5	Pensjonsmarkedet og regelverksendringer.....	7
2.5.1	Ny offentlig tjenstepensjon	7
2.5.2	Nytt tjenstepensjonsdirektiv – IORP II	7
2.6	Premieinntekter og pensjonsutbetalinger.....	8
2.7	Resultater.....	9
2.7.1	Renteresultat.....	9
2.7.2	Risikoresultat.....	9
2.7.3	Administrasjonsresultat.....	9
2.8	Premiefond.....	10
2.9	Avkastning på investeringer	12
2.9.1	Året 2021	12
2.9.2	Historiske avkastningstall	13
2.9.3	Utviklingen i kursreguleringsfond og tilleggsavsetninger.....	13
2.9.4	Bufferfond og slutt på bokført avkastning fra 1. januar 2022	15
2.10	Lokale prosjekter	16
2.11	Miljø og bærekraft	17
2.12	Soliditet og risikostyring.....	18
2.12.1	Forsikringsrisiko.....	18
2.12.2	Markedsrisiko	18
2.12.3	Solvenskapital.....	19
2.12.4	Styreansvarsforsikring	19
2.13	Fortsatt drift	20
3	Årsregnskap.....	22
4	Aktuarerklæring	40
5	Revisors beretning	241

1 Daglig leder har ordet

Til tross for mange usikkerhetsmomenter i løpet av året har aksjemarkedsavkastningen vært svært god. Rentemarkedet har svingt betydelig i løpet av året, men rentenivåene har i 2021 stort sett økt. Dette er i henhold til forventningene når man observerer sterk økonomisk vekst og et aksjemarked som har nådd nye høyder. Pensjonskassens forvaltningskapital er 3,1 mrd kroner og over 10 000 medlemmer mottar eller kommer til å motta en pensjonsytelse i framtiden. Ansvarlig forvaltning av medlemmenes pensjonsrettigheter er pensjonskassens viktigste oppgave.

Kostnadseffektiv drift, riktige ytelser og høyest mulig avkastning over tid hensyntatt risiko er styrets hovedmålsettinger. Verdijustert avkastning i kollektivporteføljen endte i 2021 på 9,4 %, og dette gav et renteresultat på 71,5 mill kroner. Den verdijusterte avkastningen i selskapsporteføljen var 13,4 %.

Det har med andre ord vært gode resultater i året hvor pensjonskassen feiret sitt 10-årsjubileum. Pensjonskassen har blant annet markert jubileet med å etablere en tilskuddsordning på 200 000 kroner, som etter søknader fra våre medlemmer deles ut til gode tiltak rettet mot HMS-arbeid ute på arbeidsplassene.

God soliditet er viktig for at LKP skal være rustet for en framtid preget av lave renter, ustabile markeder og nytt rammeverk. Pensjonskassen har god risikostyring, og solvenskapitaldekningen lå godt over regelverkets minstekrav gjennom hele året. Vi kan håndtere tider med svingninger i de finansielle markedene, og har tilstrekkelig med likviditet til å utbetale pensjoner til våre pensjonister i dag og i framtiden.

I tillegg til avkastning på pensjonsmidlene har LKP fokus på ansvarlige investeringer. Pensjonskassens kapital skal investeres i selskaper som viser en bærekraftig forretningsførsel. Investeringene skal søke selskaper som presterer godt finansielt og samtidig bidrar til måloppnåelse av globale rammeverk som FNs bærekraftsmål og Parisavtalen.

LKP skal fortsette å være en aktiv og faglig sterk pensjonskasse som gir medlemmene de beste muligheter for å ta gode valg for sin fremtidige pensjon.

Guri Horsfjord Lassen
Daglig leder



2 Årsberetning

2.1 Pensjonskassens virksomhet

Lørenskog kommunale pensjonskasse leverer offentlig tjenstepensjon til nåværende og tidligere ansatte i Lørenskog kommune, Nitor, Nitor Opus og Nitor Vital. Pensjonskassen yter alders- og uførepensjoner til medlemmene, og ektefelle- og barnepensjon til deres etterlatte¹.

Pensjonskassen er en selvstendig juridisk enhet og er underlagt regelverket som gjelder for finans- og forsikringsbransjen. Midlene holdes adskilt fra kommunens midler og den hefter ikke for kommunens forpliktelser. Pensjonskassens formue og inntekter kan følgelig ikke for noen del tilfalle kommunen eller dens kreditorer. Pensjonskassen står under tilsyn av Finanstilsynet.

Lørenskog kommunale pensjonskasse er medlem i Pensjonskasseforeningen.

2.2 Administrasjon

Pensjonskassen er samlokalisert med Lørenskog kommunes virksomhet i rådhuset på Kjenn.

Guri Horsfjord Lassen er daglig leder.

Pensjonskassen har i 2021 hatt avtale med Gabler AS om levering av forsikringsteknisk administrasjon, regnskap og ansvarshavende aktuar.

Storebrand Asset Management forvaltet pensjonskassens midler til og med 1. kvartal 2021, mens Grieg Investor overtok som investeringsrådgiver fra 1. april.

Johan-Herman Stene hos EY er revisor for pensjonskassen.



Foto: Lørenskog kommune

¹ Pensjonsordningen er en offentlig tjenstepensjonsordning etter Hovedtariffavtalen og SGS 2020 for offentlig sektor

2.3 Styret

Styret er pensjonskassens høyeste besluttsende organ.

Styret består av 5 medlemmer. Ett av medlemmene oppnevnes av arbeidstakernes organisasjoner blant innskuddspliktige medlemmer i pensjonskassen og pensjonistene, og et av medlemmene skal være eksternt uten bindinger til pensjonskassen eller kommunen som arbeidsgiverforetak.

Det ble i 2021 avholdt 8 styremøter.

Styret velges for samme periode som kommunestyret, og i 2021 har styret bestått av følgende personer:



Foto: Lørenskog kommune

Fra venstre:

Daglig leder Guri Lassen

Styremedlem Bente Franck-Sætervoll

Styremedlem Lisbeth Stenshagen

Styremedlem Ola Løberg

Styreleder Stine Rølstad Brenna

Nestleder Jan-Bendix Byhring

2.4 Utvikling og vekst

Alle nåværende og tidligere ansatte i Lørenskog kommune, med unntak lærere og sykepleiere, er medlemmer i Lørenskog kommunale pensjonskasse. Lærere og sykepleiere har sin pensjonsordning i hhv Statens Pensjonskasse og KLP. I Nitorselskapene er alle ansatte medlemmer i LKP.

Pensjonskassen er tilsluttet Overføringsavtalen mellom pensjonsordninger i offentlig sektor.

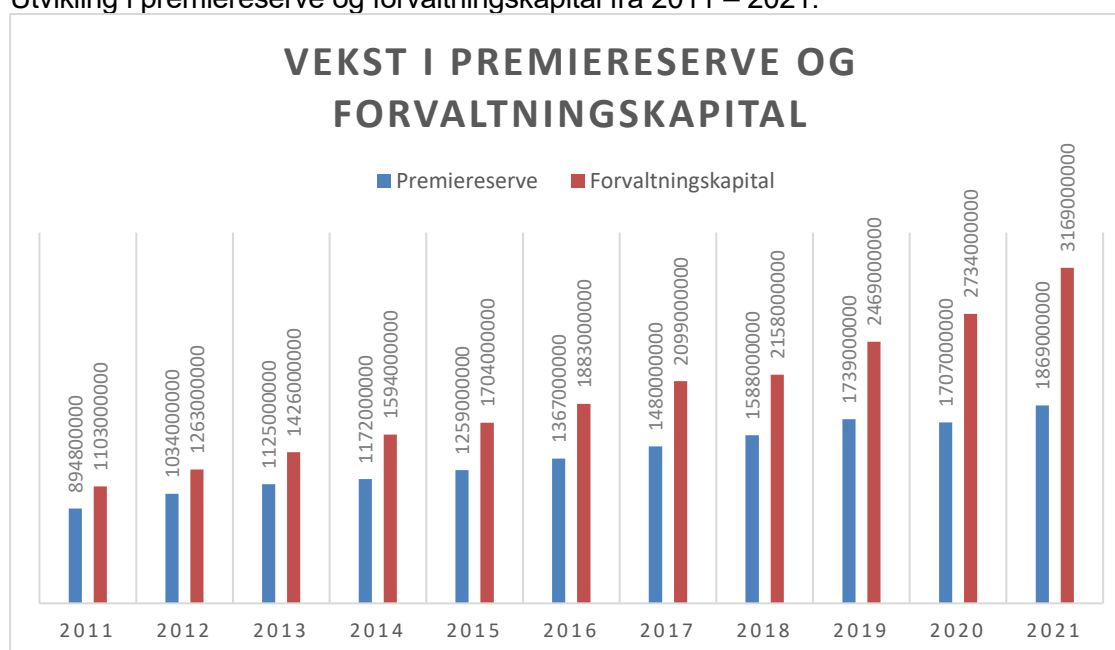
Antall medlemmer øker hvert år, og i 2021 fikk pensjonskassen 242 nye medlemmer.

Tabellen viser pensjonskassens medlemssammensetning:

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Sum antall medlemmer	10 198	10 959	761
Aktive medlemmer	2 668	2 910	242
Oppsatte ²	6 134	6 538	404
Uførepensjonister	369	396	27
Alderspensjonister ³	918	1 000	82
Ektefellepensjonister	100	105	5
Barnepensjon	9	10	1
Sum pensjonister	1396	1 511	115

Pensjonskassens totale kapital var 3,1 mrd kroner ved utgangen av året, og er tre ganger så stor som ved etableringen for 10 år siden.

Utvikling i premiereserve og forvaltningskapital fra 2011 – 2021:



² Tidligere ansatte med rett til pensjon fra Lørenskog kommunale pensjonskasse i framtiden (pensjonen har ikke kommet til utbetaling)

³ Inkludert AFP

2.5 Pensjonsmarkedet og regelverksendringer

Pensjonskassen er en selvstendig juridisk enhet og er underlagt regelverket som gjelder for finans- og forsikringsbransjen. I tillegg er det ulike regelverk knyttet til hvilke pensjonsordninger og pensjonsprodukter kassen skal yte til sine medlemmer. I 2020 ble en stor endring i pensjonsreglene i offentlig tjenestepensjon innført, og ordningen er med dette tilpasset pensjonsreformen i folketrygden som kom i 2011.

2.5.1 Ny offentlig tjenestepensjon

Den nye pensjonsordningen for offentlige ansatte som er født i 1963 og senere ble innført fra 1. januar 2020, og overgang til ny pensjonsplan – påslagspensjon – er innført i pensjonskassen.

Den nye påslagspensjonen i offentlig sektor er i stor grad tilpasset folketrygden og den pensjonsreformen som kom i 2011. Hovedmålene med innføring av ny påslagspensjon er å støtte oppunder arbeidslinjen da det skal lønne seg å stå lenger i arbeid, samt skape mer smidighet i arbeidslivet ved å forenkle mobilitet mellom ulike arbeidsgivere i både offentlig og privat sektor.

LKP har i 2021 fortsatt arbeidet med tiltak for å håndtere de kommende endringene. Utvikling og tilpasninger av tekniske løsninger og portaler er gjennomført, og medlemmer og arbeidsgiverforetak er informert om endringene og hvilke konsekvenser disse medfører.

2.5.2 Nytt tjenestepensjonsdirektiv – IORP II

Direktiv (EU) 2016/2341 om virksomheten til og tilsynet med pensjonsforetak (IORP II, det reviderte tjenestepensjonsdirektivet) ble vedtatt i EU 14. desember 2016. Direktivet gjelder i EU fra 13. januar 2019, og ble i desember 2021 behandlet i statsråd og sendt videre til Stortinget. Vi forventer at lovproposisjonen behandles i Stortinget våren 2022 og at implementeringstidspunktet vil være enten 1.7.2022 eller 1.1.2023.

Formålet med direktivet er å fremme større grad av harmonisering av regelverket for pensjonsforetak for å styrke det indre markedet, og å fremme åpenhet og god virksomhetsstyring. De vesentligste endringene i direktivet omfatter grensekryssende aktivitet, virksomhetsstyring, opplysningsplikt overfor medlemmer, åpenhet om virksomheten og tilsyn.

Direktivet krever at pensjonsforetakene skal ha et godt system for styring og kontroll med virksomheten. Direktivet innfører krav om kontrollfunksjoner som en del av virksomhetsstyringen. Kontrollfunksjonene omfatter en risikostyringsfunksjon og en internrevisjonsfunksjon, og for pensjonsforetak som overtar forsikringsrisiko kreves også en aktuarfunksjon. Direktivet inneholder dessuten skjerpede krav til utkontraktering av tjenester.

LKP igangsatte arbeidet med vurderinger av regelverket allerede i 2019, og har gjennom 2020 og 2021 hatt fokus på dette. Det er blant annet gjennomført en GAP-analyse, etablert nye strategier og policydokumenter, samt gjort revideringer som gjør at LKP allerede nå er compliant med det meste av regelverket som antas innført i løpet av 2022/2023.

2.6 Premieinntekter og pensjonsutbetalinger

Forfalte premier for 2021 utgjorde 214,3 mill kroner, og er knyttet til opptjening av pensjonsrettigheter for pensjonskassens medlemmer.

Til sammen ble det utbetalt pensjon for 67,4 mill kroner.

Premien varierer over tid, og forhold utenfor pensjonskassens kontroll, som f.eks G-regulering, lønnsvekst og premie for bruttogaranti, påvirker størrelsen på årets pensjonspremie. Premiene for regulering av oppsatte ytelser og løpende pensjoner var i 2021 på til sammen 77,7 mill kroner, mens de samme premiene var på 18,3 mill kroner i 2020.

LKP	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Premie innbetaling	80	133	98	106	136	137	148	150	185	129	214
Utbetaling	37	42	43	53	52	52	57	56	61	63	67

*tall i mill kroner

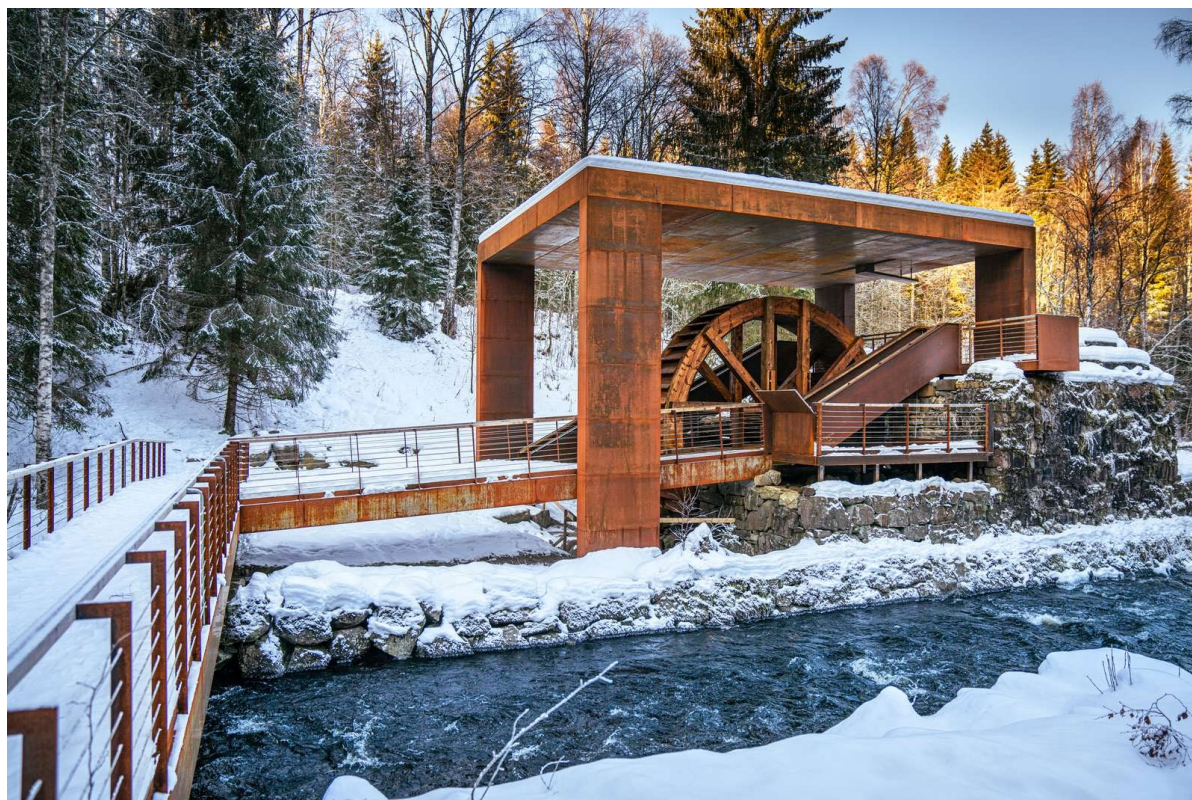


Foto: Lørenskog kommune

2.7 Resultater

Pensjonskassen har tre resultatelementer i kollektivporteføljen; renteresultat, risikoresultat og administrasjonsresultat.

2.7.1 Renteresultat

Renteresultatet var positivt med 71,5 mill kroner. Renteresultatet oppstår som en følge av at de faktiske finansinntektene avviker fra renteforpliktelsene i henhold til det forsikringstekniske beregningsgrunnlag som benyttes. Pensjonskassen garanterer en årlig bokført kapitalavkastning på 2,4 %, og årlig avkastning på midlene må derfor overstige denne for å få et positivt renteresultat.

Samlet avkastning i kollektivporteføljen var 225,8 mill kroner. Den urealiserte gevinsten var 128,9 mill kroner, og disse går inn i LKPs kursreguleringsfond. Den realiserte gevinsten var 96,9 mill kroner, og av disse utgjorde 25,4 mill kroner garantert avkastning, mens overskuddet, altså renteresultatet som skal fordeles, utgjorde 71,5 mill kroner.

Styret besluttet å disponere 19,5 mill kroner av renteresultatet til tilleggsavsetninger, og 52 mill kroner til premiefondet. Ved disponeringen til tilleggsavsetninger har pensjonskassen nådd maksimal avsetning på 12 % av premiereserven.

Fra 1. januar i 2022 blir tilleggsavsetningene slått sammen med kursreguleringsfondet til et felles bufferfond, og begrensningen på 12 % er ikke lenger gjeldende.

2.7.2 Risikoresultat

Risikoresultat var positivt med 10,2 mill kroner, og hele resultatet ble overført til premiefondet.

Risikoresultatet viser om pensjonskassen utvikler seg forsikringsmessig som forventet. Resultatet er overskudd/underskudd som følge av forsikringshendelser knyttet til medlemmers død eller uførhet avviker fra det som er forutsatt i beregningsgrunnlaget.

I 2021 skyldes det gode resultatet positive risikoresultater på alle elementene – uførhet, opplevelse og død. Det største bidrag kommer imidlertid fra antall reaktiverte (midlertidig uføre som kommer tilbake i arbeid – totalt 6,4 mill kroner er frigjorte avsetninger ved reaktivering.

Lørenskog kommune kan påvirke risikoresultatet med en god oppfølging av arbeidstakerne, og således bidra til et positivt resultat og overføringer til premiefondet, som igjen bidrar til lavere pensjonskostnader.

Pensjonskassen har også bygd opp et risikoutjevningfond som kan benyttes til å dekke negative risikoresultater. Fondet er på 23,6 mill kroner.

2.7.3 Administrasjonsresultat

Administrasjonsresultatet var positivt med 1,6 mill kroner, og er tilført pensjonskassens egenkapital. Resultatet viser forholdet mellom de premiene for administrasjon som er betalt, og de faktiske kostnadene for å administrere avtalene i pensjonskassen.

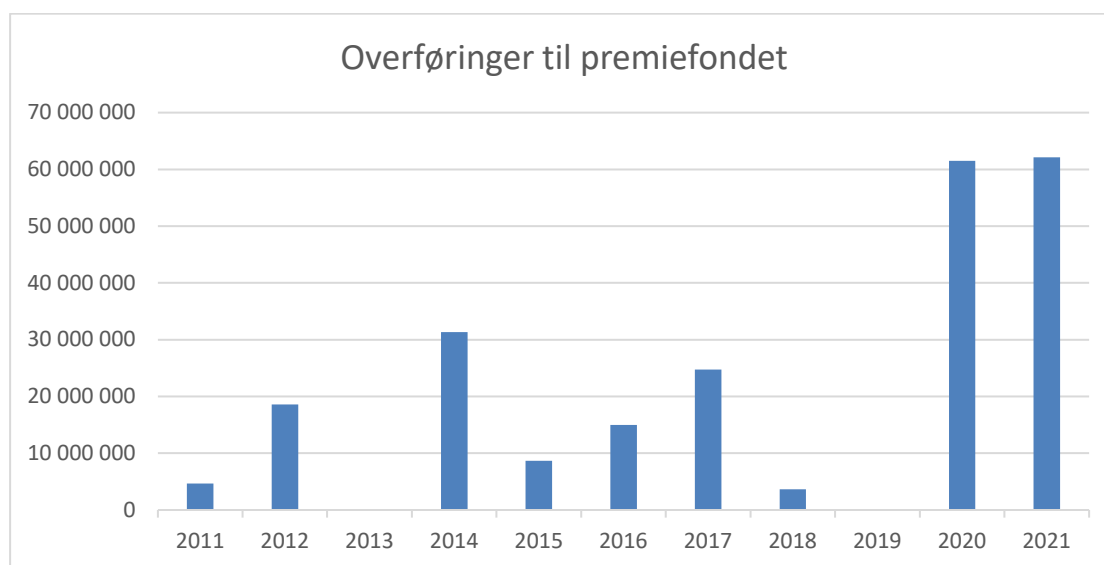
Pensjonskassen har gjennom året styrket solvenskapitalen betydelig, blant annet har kursreguleringsfondet økt med 129 mill kroner. Dette er avkastning på LKPs investeringer som ikke er realisert, men som utgjør en verdiøkning i pensjonskassen.

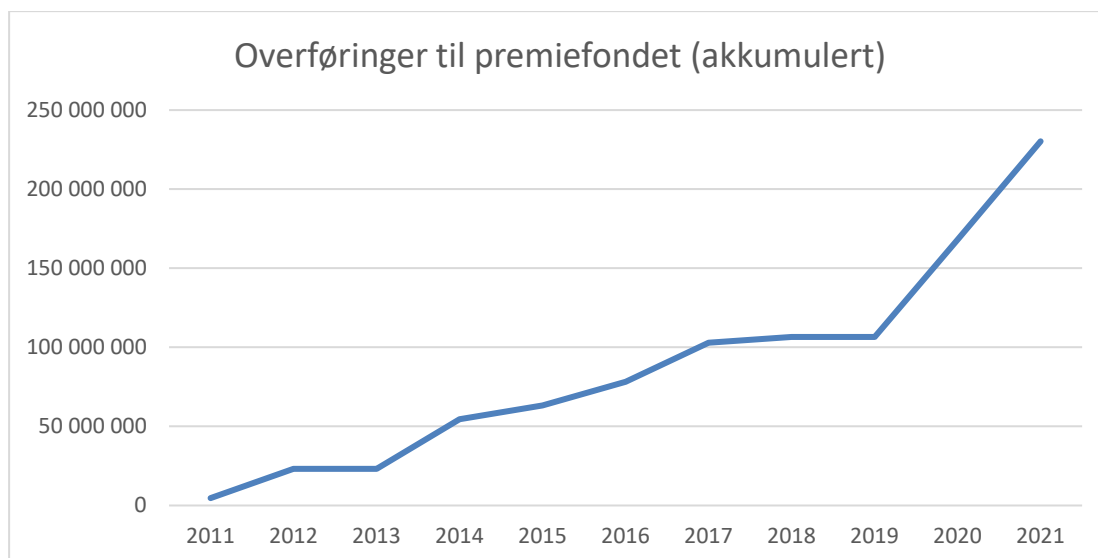
Det regnskapsmessige resultatet er på 110,1 mill kroner.

2.8 Premiefond

Premiefondet kan disponeres fritt av kundene (Lørenskog kommune og Nitorselskapene) til å betale forsikringspremie. Et positivt rente- og /eller risikoresultat i pensjonskassen kan overføres til premiefondet. Pensjonskassen garanterer 2 % avkastning på midlene som står på fondet.

Siden 2011 har 228,1 mill kroner av overskuddet på rente- og risikoresultatet blitt overført til premiefondet. Hverken Lørenskog kommune eller Nitor benyttet seg av fondet for å betale premier i 2021.





Denne og foregående graf viser overføringer til premiefondet som skyldes resultater skapt av pensjonskassen. Premiefondet fikk i 2020 en særskilt tilførsel på 124,9 mill kroner som en følge av frigjøring av premiereserver pga innføringen av ny offentlig tjenstepensjon. Denne overføringen skyldes med andre ord ikke resultater skapt av pensjonskassen, men er en regelstyrt omdisponering av midler for å dekke en potensiell fremtidig økning i pensjonsutgifter.

Premiefondet ved utgangen av året er dermed på 289,6 mill kroner.



Foto: Lørenskog kommune

2.9 Avkastning på investeringer

LKPs hovedformål med kapitalforvaltningen er å sikre at medlemmenes avtalte pensjoner kan betales ut til riktig tid. Videre skal kollektivporteføljen tilordnes en garantert avkastning på 2,4 prosent årlig. Garantert avkastning er noe høyere enn hva porteføljen kan oppnå ved å investere i risikofrie statsobligasjoner. LKP må dermed ta noe finansiell risiko for å oppnå garantert avkastning.

Utover avkastningsgarantien er det ønskelig at pensjonskassen oppnår en avkastning som kan gi lave- og forutsigbare pensjonskostnader for kommunen og Nitor. For å oppnå en god balanse mellom avkastningsforventning og forventet risiko har LKPs styre etablert strategi for kapitalforvaltning og andre policydokumenter som balanserer disse hensynene. Pensjonskassens midler er plassert i henhold til gjeldende regelverk, og styrets strategi for kapitalforvaltningen.

Pensjonskassens kollektivportefølje⁴ og selskapsportefølje⁵ forvaltes separat.

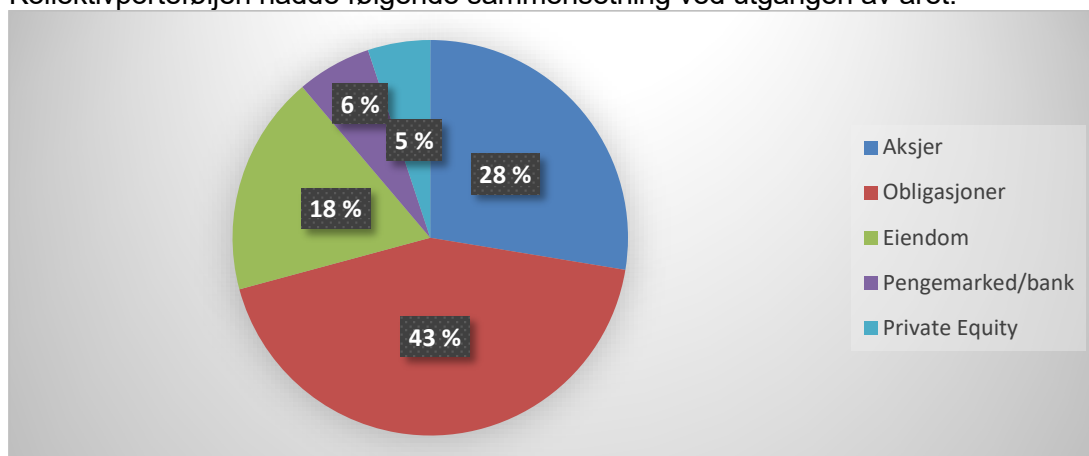
2.9.1 Året 2021

Beregnet etter modifisert Dietz' metode utgjorde bokført kapitalavkastning for kollektivporteføljen 5,3 %, mens den verdijusterte kapitalavkastningen utgjorde 9,4 %.

Beregnet etter modifisert Dietz' metode utgjorde bokført kapitalavkastning for selskapsporteføljen 13,4 %.

Kollektivporteføljen hadde netto finansinntekter på 225,8 mill kroner, mens selskapsporteføljens nettoinntekter utgjorde 31,7 mill kroner. Pensjonskassen hadde således en samlet verdijustert nettoavkastning på 257,5 mill kroner i 2021.

Kollektivporteføljen hadde følgende sammensetning ved utgangen av året:



Selskapsporteføljens sammensetning var 79,3 % i eiendom og 20,7 % i pengemarked. Når resultatene i pensjonskassen har vært gode, har styret i tillegg til å disponeringer av renteresultatet til premiefondet, også bygget solide buffere og skapt verdier i pensjonskassen.

⁴ Eiendeler som motsvarer de forsikringsmessige avsetninger til dekning av kontraktfestede forpliktelser

⁵ Pensjonskassens ansvarlige kapital

Kursreguleringsfondet og tilleggsavsetningene er eksempler på buffere som er betydelig styrket siden oppstart av pensjonskassen.

I 2021 ville ikke korona helt slippe taket. Til tross for Omikron så kan vi se tilbake på et år med svært gode finansmarkeder.

Aksjemarkedet har vist seg svært robust i 2021. Det har gjennom året vært en dragkamp mellom verdi- og vekstaksjer. Det endte nesten uavgjort, men med en knepen seier til verdiaksjer for første gang siden 2016. Aktive fond i aksjemarkedet har hatt det vanskelig. Det er egentlig gjennomgående for flere forvaltningsstiler.

Den korte oppsummeringen for rentemarkedet i 2021 er at rentenivåene stort sett over alt har kommet opp, med tilhørende nedgang i verdier på obligasjoner med fast rente.

Inn i det nye året 2022 tegner det seg et bilde av mange dragkamper som trekker i ulik retning. Smitte mot vaksine, renter opp mot aksjer opp, forbigående mot vedvarende inflasjon, og sentralbanker i medvind eller motvind. Makroøkonomiene er nå så sterke at sentralbankene går fra å være støttende, til innstrammende.

2.9.2 Historiske avkastningstall

Tabellen under viser verdijustert avkastning siden 2011. LKP har med unntak av to år hatt en verdijustert avkastning i kollektivporteføljen som har vært høyere enn garantert rente:

År	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Avkastning	0,4 %	9,2 %	9,6 %	6,8 %	4,3 %	5,8 %	8,6 %	-0,1	9,1%	7,7%	9,4%

Alternativet til egen pensjonskasse er å ha den kommunale pensjonsordningen i en forsikret utjevnet løsning, enten i KLP eller Storebrand. KLP har hatt en gjennomsnittlig avkastning på 5,7 % siden 2011, mens LKPs gjennomsnittlige avkastning er 6,4 % i samme periode. Ser vi på 2021 isolert sett hadde KLP en verdijustert avkastning på kollektivporteføljen på 8,4 % og 3,4 % på selskapsporteføljen. Meravkastningen for pensjonskassen var således nesten 30 mill kroner.

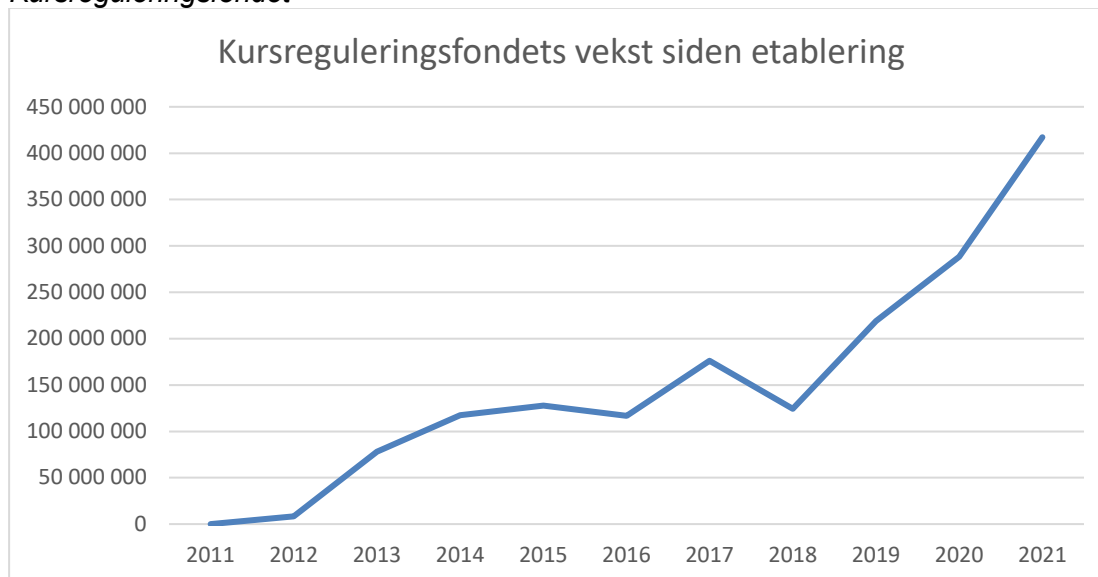
Kommunale pensjonskasser hadde en gjennomsnittlig avkastning på 8,2 % i 2021.

2.9.3 Utviklingen i kursreguleringsfond og tilleggsavsetninger

I tillegg til det realiserte resultatet, har også LKP urealiserte gevinster i kollektivporteføljen. Kursreguleringsfondet inneholder urealiserte gevinster i kollektivporteføljen som skyldes at markedsverdien på midlene er høyere enn anskaffelsesverdien. Med en økt urealisert gevinst på 128,9 mill kroner i 2021, utgjør kursreguleringsfondet ved årsskiftet 417,2 mill kroner. Når markedene svinger er kursreguleringsfondet viktig for at LKP skal kunne opprettholde gjeldende kapitalforvaltningsstrategi.

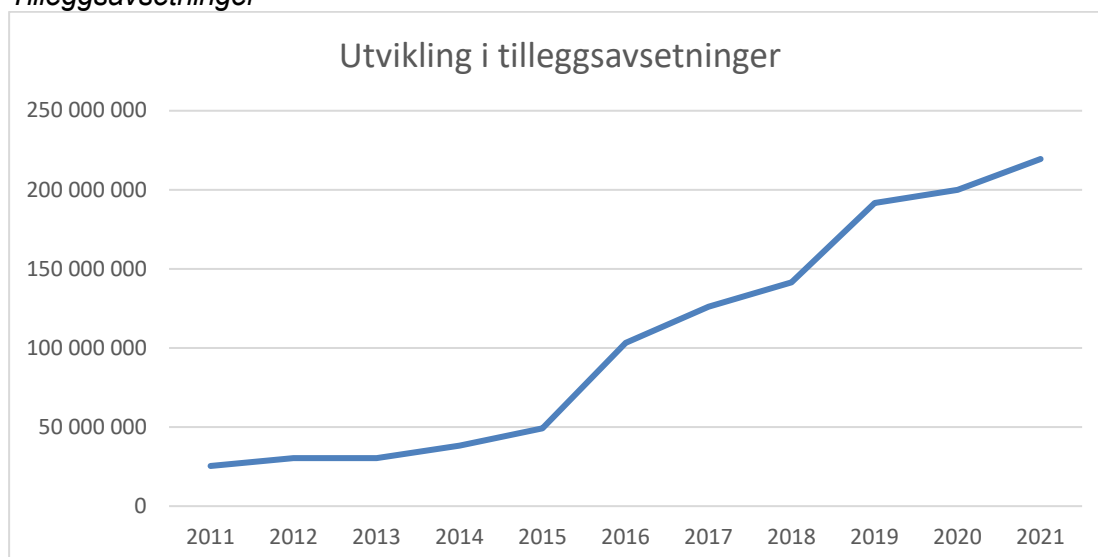
2021 ble siste året pensjonskassen rapporterer kursreguleringsfond og tilleggsavsetninger. Fra 1. januar 2022 innføres i stedet bufferfond.

Kursreguleringsfondet



Det er i denne sammenhengen også naturlig å nevne tilleggsavsetningene i pensjonskassen. Tilleggsavsetningene består av avkastningsoverskudd, og fungerer som en buffer mot fremtidige avkastningsunderskudd. Dersom avkastningen på pensjonsmidlene blir lavere enn den garanterte avkastningen, kan pensjonskassen dekke differansen ved å benytte tilleggsavsetningene. I 2021 ble 19,5 mill kroner av renteresultatet overført til tilleggsavsetningene i kassen.

Tilleggsavsetninger



2.9.4 Bufferfond og slutt på bokført avkastning fra 1. januar 2022

1. januar 2022 overføres kursreguleringsfond og tilleggsavsetninger til det nye bufferfondet. Ved overføring vil bufferfondet være 637 mill kroner. Begrepet «bokført avkastning» forsvinner, og det er «verdijustert avkastning» som blir gjeldende for beregning av avkastningsresultatet fremover. Avkastningsresultatet, avkastning utover garantert avkastning, skal fordeles mellom bufferfond og premiefond. I år med lav (verdijustert) avkastning kan bufferfondet brukes til å dekke garantert avkastning. I tillegg kan bufferfond omdisponeres (overføres) til premiefond, dersom det ikke er tilstrekkelig avkastningsresultat ihht ønske om avsetninger til premiefondet. Avsetninger til premiefond må, som tidligere, vurderes opp mot solvenskapitaldekningen. Finanstilsynet kan, når det finner at soliditetshensyn tilsier det, pålegge pensjonsinnretningen å avsette overskuddet på den enkelte kontrakt til bufferfond.



Foto: EB Photos – Erik Bratlie «Morgenstemning ved Langvannet»

2.10 Lokale prosjekter

Pensjonskassen har investert i enkelte lokale eiendomsprosjekter.

Snøbyen er et eiendoms- og destinasjonsprosjekt med mål om å bli en ledende helårs vintersports- og aktivitetsdestinasjon. Prosjektet omfatter bygging av skihall, forretninger, hotell, og en rekke andre planlagte næringsvirksomheter i Lørenskog kommune. Pensjonskassen har en eierandel på 3 % i Snøbyen.

Gjennom 2021 har pensjonskassen også hatt et tettere samarbeid med Lørenskog kommune, hva gjelder lokal eiendom. Pensjonskassen har investert i en tomt sentralt i Lørenskog, og har igangsatt byggingen av et nytt aktivitetscenter for unge funksjonshemmede, BAS. Kommunen er leietaker, og det nye bygget skal tas i bruk sommeren 2022.

Videre har Fjellhamarhallen gjennomgått vesentlige oppgraderinger og fått nytt gulvdekke i 2021. Dette prosjektet har vært gjennomført ved et samarbeid mellom kommunen og pensjonskassen.

LKP ønsker å løfte fram gode eiendomsprosjekter også i tiden fremover, og dersom pensjonskassen kan bidra til å avlaste kommunens behov for egne investeringer i eiendom er prosjektet ekstra spennende å vurdere.



2.11 Miljø og bærekraft

Pensjonskassen har en tydelig ambisjon innen miljø og bærekraft, og legger vekt på at midlene til forvaltning skal investeres i selskaper som demonstrerer en bærekraftig forretningsførsel. Forståelsen av hva som utgjør ansvarlig og bærekraftig forvaltning er under utvikling, delvis som resultat av økende regulering på området. Flere nye reguleringer initiert av EU har betydning for LKPs arbeid på området, spesielt IORP II (det reviderte tjenestepensjonsdirektivet), SFDR (offentlighetsforordningen), samt taksonomien for hva som kan defineres som grønne/bærekraftige investeringer. LKP følger den regulatoriske utviklingen tett, og har ved flere anledninger i året som gikk satt av tid til kompetanseutvikling på området for å sikre at kassen ligger i forkant av kommende regulering.

Investeringene skal søke selskaper som presterer godt finansielt og samtidig bidrar til måloppnåelse av globale rammeverk som FNs bærekraftsmål og Parisavtalen. Det stilles krav til at selskapene overholder menneskerettigheter, arbeidstakernes rettigheter og korrupsjonslovgivning, samt har en miljømessig bærekraftig forretningsførsel, og som ikke er involvert i produksjon av tobakk eller kontroversielle våpen som landminer, klasevåpen og atomvåpen, eller annen uakseptabel forretningsførsel. Kriteriene baseres på anerkjente standarder som for eksempel FNs Global Compact-prinsipper, OECDs retningslinjer for multinasjonale selskaper, internasjonale ILO-konvensjoner, Ottawa-avtalen (landminer) og Klimakonvensjonen.

For å sikre at LKP etterlever de standardene og prinsippene som nevnt over, gjennomføres det grundig og detaljert gjennomlysning, måling og rapportering av en rekke bærekraftsfaktorer. Som det fremkommer av bildet under har LKP kun ansvarlige investeringer i sin portefølje. Enkelte av våre plasseringer er også definert som bærekraftige investeringer, og pensjonskassen gjør grundige vurderinger av ESG før det tas beslutning om å investere i et nytt fond. I tiden fremover til styret fortsette fokuset på ansvarlige investeringer, og har som målsetting at enda flere av LKPs investeringer faller inn under «bærekrafts og/eller impactinvesteringer».



2.12 Soliditet og risikostyring

Pensjonskassens risiko fordeler seg i hovedsak på forsikringsrisiko og markedsrisiko knyttet til aktivplasseringer.

2.12.1 Forsikringsrisiko

Pensjonskassen benytter Finanstilsynets anbefalte tariffer og har i tillegg vedtatt interne retningslinjer i strategi for forsikringsrisiko, for å redusere risikoen innenfor forsikringsområdet.

Risikoresultatet over tid indikerer at pensjonskassens tariffer er korrekte. Resultatet var positivt med 10,2 mill kroner i 2021. Det er naturlig at risikoresultatet varierer fra år til år, og styret har fokus på å følge resultatene over tid slik at tariffen er best mulig tilpasset pensjonskassens bestand. Det er i tillegg etablert reassuranseavtale med katastrofedekning.

Kommunen som arbeidsgiver har en viss mulighet til å påvirke risikoresultatet ved å legge til rette for at ansatte klarer å stå i jobb, samt komme tilbake i arbeid etter sykdom. Dette er beskrevet under «Resultater». For å støtte oppunder arbeidsgivers arbeid, besluttet styret i 2021 å etablere en tilskuddsordning for HMS-tiltak. Medlemmer kan søke om tilskudd fra pensjonskassen til både små og store prosjekter. Et vilkår for tildeling er at formålet er HMS-relatert. Eksempler på tiltak som kan støttes kan være utredninger eller konkrete HMS-tiltak rettet mot ansatte. Det kan være investeringer for å bedre det fysiske arbeidsmiljøet, helsefremmende tiltak, skadeforebyggende tiltak, seniorpolitiske tiltak, eller støtte til prosesser for å bedre det psykososiale arbeidsmiljøet. Tilskuddsordningen er på 200 000 kroner.

2.12.2 Markedsrisiko

Gitt vesentligheten av markedsrisikoen for pensjonskassen, er håndteringen av kapitalforvaltningen ett av styrets viktigste arbeidsområder. Den finansielle risikoen er i hovedtrekk knyttet til pensjonskassens evne til å innfri den årlige avkastningsgarantien. Kapitalforvaltningsstrategien balanserer forholdet mellom styrets ønske om langsiktig høy avkastning, konsekvenser av kortsiktige verdiendringer og gjeldende kapital- og soliditetskrav.

Pensjonskassen utøver sin risikostyring i henhold til de regler og retningslinjer som offentlige myndigheter til enhver tid fastsetter for utøvelse av forsvarlig kapitalforvaltning. Samtidig baserer kapitalforvaltningen seg på at pensjonskassen skal ha en tilfredsstillende fremtidig solvens uten at selskapet får behov for tilførsel av ansvarlig kapital. Det er fordelaktig med stabilitet i allokeringen og at premiefondet får en årlig tilførsel. Dersom svingningene er store og bufferkapitalen settes under press, vil tiltak for å redusere risikoen bli vurdert av styret.

Pensjonskassens risikostyring og internkontroll bygger på en løpende vurdering av vesentlige risikoer som er knyttet til pensjonskassens virksomhet, med utgangspunkt i definerte mål og strategier. Styret har gjennomgått pensjonskassens dokumentasjon av risikoeksponeringer, konsekvenser og kontrolltiltak. Arbeidet med risikostyring og internkontroll foregår kontinuerlig, og styret foretar minst en gang i året en grundigere vurdering og gjennomgang, herunder av gjeldende regelverk, og styrets egne strategier.

Rapporter utarbeidet i forbindelse med gjennomgang av risikostyring og internkontroll bekrefter at pensjonskassens risikostyring og internkontroll anses tilfredsstillende.

2.12.3 Solvenskapital

Pensjonskassens frihet til å velge aktivaprofil er begrenset til pensjonskassens risikobærende evne (solvenskapital). Det innebærer at regelverkets krav til solvens til enhver tid skal være oppfylt. Aktivsidens investeringsrisiko skal tilpasses pensjonskassens solvenskapital slik at pensjonskassen oppfyller både avkastnings- og soliditetskrav. På den måten sikrer styret at pensjonskassens kapital er investert slik at kommunens og medlemmenes interesser er ivaretatt på en betryggende måte.

Ansvarlig kapital for forsikringstekniske avsetninger utgjorde 941 mill kroner, noe som gav et overskudd på ansvarlig kapital på 329 mill kroner. Solvensmarginkapitalen i prosent av solvensmarginkravet er på 455,8. Pensjonskassen ligger over minstekravet til solvensmarginprosent på 100 % og var godt tilpasset gjeldende soliditetsregelverk. Pensjonskassen beregner solvensmarginkapitaldekningen i henhold til Finanstilsynets veiledning.

Solvenskapitalen vil variere over tid, og følges opp løpende. Solvenskapitaldekningen har gjennom året ligget stabilt på over 160 % og var ved utgangen av året 156 %.

Andre analyser som er gjennomført understøtter at pensjonskassens risikobærende evne er god, samtidig som pensjonskassens egenkapital forventes noe redusert over tid som følge av vekst i forpliktelser.

Kursreguleringsfondet, tilleggsavsetninger og risikoutjevningssfond er bygget opp i løpet av de 10 årene pensjonskassen har eksistert, og representerer verdiskapning i pensjonskassen utover overskudd som er avsatt til egenkapital og overført til premiefondet.

Per 31. desember 2021 utgjorde premiereserven for sikring av opptjente pensjonsrettigheter 1 869 mill kroner, premiefondet 289 mill kroner, tilleggsavsetninger 220 mill kroner, risikoutjevningssfondet 23 mill kroner og kursreguleringsfondet 417 mill kroner.

2.12.4 Styreansvarsforsikring

Pensjonskassen har tegnet styreansvarsforsikring. Denne dekker saksomkostninger og rettslig erstatningsansvar for krav som fremmes mot styremedlemmer og/eller daglig leder. Dette forutsetter at det foreligger et lovmessig ansvarsgrunnlag med bakgrunn i økonomisk tap som den/de siktede har forvoldt ovenfor skadelidte.

Styreansvarsforsikringen dekker opp til grov uaktsomhet, men ikke forsett. Forsikringssummen for styreansvarsforsikringen er NOK 20.000.000.

2.13 Fortsatt drift

Pensjonskassen er forberedt på tider med svingninger og uroligheter i de finansielle markedene. Vi forvalter store verdier for våre aktive medlemmer og pensjonister, og vårt samfunnsansvar er å gi rett pensjon til rett person til rett tid. Usikkerhet i finansmarkedene vil alltid kunne oppstå, og 2022 ligger an til å bli et år med høy volatilitet for investeringer i både aksje- og obligasjonsmarkedet som følge av uroen i Europa, og stigende renter grunnet høy inflasjon. Porteføljen er godt diversifisert når det gjelder aktivaklasser, geografisk tilnærming og investeringsstiler. Porteføljen forventes derfor å takle ulike markedssenarioer fremover, og investeringsstrategien har tatt høyde for perioder med høyere risiko. Risikoen for større tap er moderat. Økningen i det langsiktige rentenivået vil gjøre det mindre krevende å oppnå tilfredsstillende avkastning fremover til akseptabel risiko.

Pensjonskassen har tilstrekkelig med likviditet til å utbetale pensjoner til våre pensjonister i dag og i framtiden, og har etablert et godt rammeverk for styring av risiko.

Det er etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for pensjonskassens resultat og stilling, og styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Lørenskog kommunale pensjonskassers eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er ført etter gjeldende regelverk for pensjonskasser, og pensjonskassens eiendeler og gjeld er verdsatt ut fra disse bestemmelsene.

Styret vurderer pensjonskassens økonomiske stilling som god, og driftsresultatet i 2021 som svært godt, markeds- og bestandsutviklingen tatt i betraktning. Styret vil fremover opprettholde fokuset på soliditet, følge utviklingen i den globale økonomien tett, og videreføre strategien for å oppnå høyest mulig langsiktig avkastning innenfor en klart definert risiko.

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og at pensjonskassen driftes i tråd med gjeldende regelverk og rammebetingelser.

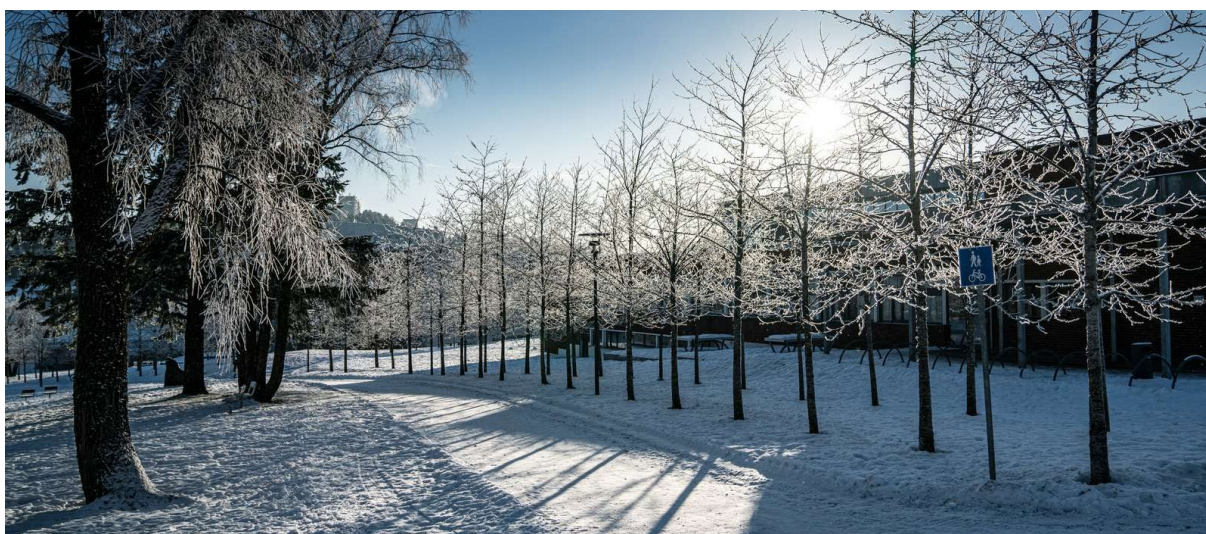


Foto: Lørenskog kommune

Lørenskog, 25. mars 2022

Stine Rolstad Brenna
styreleder

Jan-Bendix Byhring
nestleder

Bente Franck-Sætervoll
styremedlem

Ola Løberg
styremedlem

Lisbeth Stenshagen
styremedlem

Guri Horsfjord Lassen
daglig leder

3 Årsregnskap

Årsregnskap
2021
for

Lørenskog kommunale pensjonskasse

Organisasjonsnummer: 996 338 088

Lørenskog kommunale pensjonskasse

Resultat

TEKNISK REGNSKAP	Note	2021	2020
<i>Tall i hele tusen</i>			
1. Premieinntekter			
1.1 Forfalte premier, brutto	18	214 348	129 121
1.2 - Avgitte gjenforsikringspremier	19	-86	-78
Sum premieinntekter for egen regning		214 262	129 044
2. Netto inntekter fra investeringer i kollektivporteføljen			
2.2 Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler		55 570	37 455
2.3 Netto driftsinntekt fra eiendom	2	30 623	14 323
2.4 Verdiendringer på investeringer		128 989	69 159
2.5 Realisert gevinst og tap på investeringer		32 588	60 567
Sum netto inntekter fra investeringer i kollektivporteføljen		247 770	181 503
5. Pensjoner mv.			
5.1 Utbetalte pensjoner mv.			
5.1.1 Brutto	20	-67 445	-63 469
Sum pensjoner mv.		-67 445	-63 469
6. Resultatførte endringer i forsikringsforpliktelses - kontraktsfastsatte forpliktelser			
6.1 Endring i premiereserve mv.			
6.1.1 Endring i premiereserve mv., brutto	16	-162 321	31 533
6.2 Endring i tilleggsavsetninger	16	-19 479	-8 933
6.3 Endring i kursreguleringsfond	16	-128 989	-69 159
6.4 Endring i premiefond, innskuddsfond og fond for regulering av pensjoner mv.	16	-3 496	-126 241
Sum resultatførte endringer i forsikringsforpliktelsene - kontraktsfastsatte forpliktelser		-314 284	-172 799
8. Midler tilordnet forsikringskontraktene - kontraktsfastsatte forpliktelser			
8.1 Overskudd på avkastningsresultatet		-52 060	-61 681
8.2 Risikoresultat tilordnet forsikringskontraktene		-10 179	0
Sum midler tilordnet forsikringskontraktene - kontraktsfastsatte forpliktelser		-62 238	-61 681
9. Forsikringsrelaterte driftskostnader			
9.1 Forvaltningskostnader		-7 563	-7 387
9.2 Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader		-5 775	-5 416
Sum forsikringsrelaterte driftskostnader	21	-13 338	-12 803
10. Andre forsikringsrelaterte kostnader		-127	-196
11. Resultat av teknisk regnskap	22	4 600	-401

Lørenskog kommunale pensjonskasse

Resultat

IKKE-TEKNISK REGNSKAP	Note	2021	2020
<i>Tall i hele tusen</i>			
12. Netto inntekter fra investeringer i selskapsporteføljen			
12.2 Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler		444	835
12.3 Netto driftsinntekt fra eiendom	2	31 376	27 608
12.4 Verdiendringer på investeringer		-59	-18
12.5 Realisert gevinst og tap på investeringer		68	53
Sum netto inntekter fra investeringer i selskapsporteføljen		31 830	28 478
14. Forvaltningskostnader og andre kostnader knyttet til selskapsporteføljen			
14.1 Forvaltningskostnader		-55	-53
14.2 Andre kostnader		0	-28
Sum forvaltningskostnader og andre kostnader knyttet til selskapsporteføljen	21	-55	-82
15. Resultat av ikke-teknisk regnskap		31 775	28 396
16. Resultat før skattekostnader		36 375	27 995
17. Skattekostnader	23	-7 975	-6 165
18. Resultat før andre resultatkomponenter		28 401	21 830
20. TOTALRESULTAT	22	28 401	21 830
Overført fra/til risikoutjevningfond	22	0	6 187
Avkastning på risikoutjevningfond	22	-1 188	-1 316
Overført fra/til egenkapital	22	-27 213	-26 700
SUM OVERFØRT		-28 401	-21 830

Lørenskog kommunale pensjonskasse

Balanse

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
<i>Tall i hele tusen</i>			
EIENDELER I SELSKAPSPORTEFØLJEN			
2. Investeringer			
2.1 Bygninger og andre faste eiendommer			
2.1.1 Investeringseiendommer	2	211 300	188 900
2.4 Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi			
2.4.2 Rentebærende verdipapirer	5	55 273	54 888
2.4.3 Utlån og fordringer	6	15 701	5 960
Sum investeringer		282 274	249 748
3. Fordringer			
3.2 Andre fordringer		56 473	41 071
Sum fordringer	10	56 473	41 071
5. Forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter		121	0
SUM EIENDELER I SELSKAPSPORTEFØLJEN		338 869	290 819
EIENDELER I KUNDEPORTEFØLJEN			
6. Investeringer i kollektivporteføljen			
6.1 Bygninger og andre faste eiendommer			
6.1.1 Investeringseiendommer	2	221 696	149 192
6.3 Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost			
6.3.1 Rentebærende verdipapirer	3	524 923	468 535
6.3.2 Utlån og fordringer	3	184 474	195 786
6.4 Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi			
6.4.1 Aksjer og andeler (inkl. aksjer og andeler målt til kost)	4	1 239 152	1 000 113
6.4.2 Rentebærende verdipapirer	5	621 498	648 998
6.4.3 Utlån og fordringer	6	29 904	-27 746
6.4.4 Finansielle derivater	7	9 385	9 152
Sum investeringer i kollektivporteføljen		2 831 033	2 444 030
SUM EIENDELER I KUNDEPORTEFØLJENE		2 831 033	2 444 030
SUM EIENDELER		3 169 902	2 734 849

Lørenskog kommunale pensjonskasse

Balanse

EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER		Note	31.12.2021	31.12.2020
<i>Tall i hele tusen</i>				
10.	Innskutt egenkapital		172 898	171 275
11.	Opptjent egenkapital			
11.1	Risikoutjevningfond		23 684	22 496
11.2	Annen opptjent egenkapital		124 235	97 023
	Sum opptjent egenkapital		147 919	119 519
13.	Forsikringsforpliktelser - kontraktsfastsatte forpliktelser			
13.1	Premiereserve mv.	16	1 869 931	1 707 610
13.2	Tilleggsavsetninger	16	220 094	200 615
13.3	Kursreguleringsfond	16	417 209	288 220
13.4	Premiefond, innskuddsfond og fond for regulering av pensjoner mv.	16,17	289 625	225 088
	Sum forsikringsforpliktelser - kontraktsfastsatte forpliktelser		2 796 859	2 421 534
15.	Avsetninger for forpliktelser			
15.2	Forpliktelser ved skatt			
15.2.1	Forpliktelser ved periodeskatt		2 937	5 757
15.2.2	Forpliktelser ved utsatt skatt		26 932	15 270
	Sum avsetninger for forpliktelser		29 870	21 027
16.	Forpliktelser			
16.1	Finansielle derivater	7	10 490	0
16.2	Forfalte, ikke betalte pensjoner og utløsningsbeløp	11	81	77
16.3	Andre forpliktelser	11	11 784	1 196
	Sum forpliktelser		22 355	1 272
17.	Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter		0	222
	SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER		3 169 902	2 734 849

Lørenskog, 25.mars 2022

Stine Rølstad Brenna
Styreleder

Jan-Bendix Byhring
Nestleder

Bente Franck-Sætervoll

Ola Løberg

Lisbeth M. Stenshagen

Guri Horsfjord Lassen
Daglig leder

Lørenskog kommunale pensjonskasse

EGENKAPITALOPPSTILLING

Egenkapital	2021	2020
<i>Tall i hele tusen</i>		
Innskutt egenkapital 01.01	171 275	171 275
Innbetalt i året	1 623	0
Innskutt egenkapital 31.12	172 898	171 275
Annen opptjent egenkapital 01.01	97 023	70 323
Tilført egenkapital/resultat belastet ved disponering	27 213	26 700
Annet opptjent egenkapital 31.12	124 235	97 023
Risikoutjevningssfond 01.01	22 496	27 366
Overført fra/til risikoutjevningssfond	0	-6 187
Avkastning på risikoutjevningssfond	1 188	1 316
Risikoutjevningssfond 31.12	23 684	22 496

Lørenskog kommunale pensjonskasse

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2021	2020
<i>Tall i hele tusen</i>		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Innbetalt til premiefond/Innbetalt premie	213 151	140 903
Finansinntekter	73 529	54 358
Utbetalte pensjoner mv.	-67 445	-63 469
Forsikringsrelaterte driftskostnader, inkl. reassurans	-13 478	-12 933
Andre forsikringsrelaterte kostnader	-127	-196
Andre inntekter/kostnader	0	-28
Betalte skatter	868	-6 046
Endring i periodiseringer	4 546	15 226
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	211 043	127 813
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Netto investert i aksjer og andeler	-45 167	-30 852
Netto investert i obligasjoner og rentepapir	-40 886	-141 960
Netto investert i andre finansielle eiendeler	161	11 814
Netto inn-/utbetalinger ved kjøp/salg av investeringer	-49 678	-2 190
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-135 570	-163 188
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling egenkapital	1 623	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 623	0
Likviditetsbeholdning 1.1.	17 580	52 956
Netto kontantstrøm for perioden	77 097	-35 376
Likviditetsbeholdning 31.12.	94 677	17 580

NOTE 1 - PRINSIPPNOTE

Regnskapet er avlagt i samsvar med norsk regnskapslov og grunnleggende regnskapsskikk i Norge, samt satt opp i henhold til gjeldende forskrift fastsatt av Finansdepartementet 20. desember 2011 med hjemmel i lov av 17. juli 1998 om årsregnskap mv.

Finansielle eiendeler

Finansielle instrumenter måles og innregnes i samsvar med IAS 39, som deler finansielle eiendeler inn i følgende kategorier:

- Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet
- Investeringer som holdes til forfall
- Utlån og fordringer

Regnskapsprinsipper for pensjonskassens kategorier av finansielle eiendeler beskrives nærmere i de følgende avsnitt.

Pensjonskassen fører forvaltningskostnader etter bruttometoden som innebærer at fondskurser korrigeres for administrasjonskostnadene i fondet.

Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler måles til virkelig verdi med verdiendring over resultatregnskapet og består av investeringer i aksjer, aksjefond og hedgefond. Virkelig verdi på børsnoterte aksjer og andeler verdsettes til sluttkurs fastsatt av Oslo Børs eller tilsvarende markedsplasser for utenlandske investeringer. Virkelig verdi av øvrige aksjer og andeler fastsettes ved bruk av anerkjente verdsettelsesteknikker.

Obligasjoner og andre verdipapir med fast avkastning

Obligasjoner og andre verdipapir med fast avkastning måles til virkelig verdi med verdiendringer over resultatet og består av obligasjoner og rentefond. Virkelig verdi på noterte investeringer fastsettes til offentlige omsetningskurser. For investeringer hvor det ikke foreligger omsetningskurs, beregnes kursen ut fra avkastningskurven for verdipapirets respektive sektor.

Investeringseiendommer

Investeringseiendom består av eiendom som er anskaffet for verdistigning på kapital, opptjening av leieinntekter eller begge deler. Investeringseiendommer regnskapsføres til virkelig verdi i samsvar med virkelig verdimodellen i IAS40. Avkastning og verdiendringer i virkelig verdi resultatføres i den perioden det oppstår.

Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost

Investeringer som holdes til forfall

Obligasjoner og andre finansielle eiendeler med faste eller bestembare kontantstrømmer og bestemt innløsningsdato hvor pensjonskassen har intensjon om og evne til å holde investeringen til forfall, er klassifisert som investeringer holdt til forfall. Disse investeringene regnskapsføres til amortisert kost basert på internrentemetoden. Nedskrivning av investeringer som holdes til forfall gjennomføres over resultatet dersom det foreligger vesentlig eller varig verdifall.

Utlån og fordringer

Finansielle eiendeler med faste eller bestembare kontantstrømmer som ikke er notert i et aktivt marked, er klassifisert som utlån og fordringer. Finansielle eiendeler klassifisert som utlån og måles til amortisert kost ved hjelp av en effektiv rentemetode. Nedskrivning av utlån og fordringer gjennomføres over resultatet dersom det foreligger objektive indikasjoner på verdifall. Pensjonskassen har for tiden ingen investeringer som er klassifisert som utlån og fordringer.

Valutaomregning av transaksjoner i utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Markedsverdi for finansielle eiendeler og pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutarisiko knyttet til utenlandske eiendeler er søkt redusert med finansielle derivat.

Forvaltning av kunde- og selskapsporteføljen

Pensjonskassens eiendeler forvaltes separat for kunde- og selskapsporteføljen. Reallokeringer som følge av resultatdisponering foretas ved bankoverførsel mellom porteføljene.

Forsikringsmessige forpliktelser

Premiereserve

Premiereserve er kontantverdien av totale pensjonsforpliktelser med fradrag for kontantverdien av fremtidige premier regnet etter lineær premie- og reserveberegning.

Premiereserven er oppreservert til nytt dødelighetsgrunnlag K2013, som ble innført fra 01.01.14 i henhold til pålegg fra Finanstilsynet.

Erstatningsavsetning

Erstatningsavsetning er avsetning som skal dekke forpliktelser knyttet til forventede, ikke-meldte, erstatningstilfeller som er inntruffet innen regnskapsårets slutt.

Tilleggsavsetninger

Pensjonskassen har anledning til å foreta tilleggsavsetninger for å sikre soliditeten. Tilleggsavsetninger kan normalt utgjøre inntil 12 % av premiereserven, og kan benyttes til dekning av fremtidig negativt finansresultat i forhold til pensjonskassens grunnlagsrente og visse typer endringer i det aktueller grunnlaget.

Kursreguleringsfond

Årets endringer i urealiserte verdier knyttet til investeringer vurdert til virkelig verdi i kundeporteføljen avsettes til kursreguleringsfond og inngår således ikke i årets resultat. Dersom virkelig verdi av eiendelene i kundeporteføljen viser en akkumulert netto mindreverdi kostnadsføres dette tapet.

Premiefond

Premiefondet er innbetalt/opptjente midler som kan benyttes til dekning av fremtidig premie og sikring av reguleringstillegg til pensjoner. Fondet blir tilført 2,0 % årlig rente.

Risikoutjevningfond

Dersom risikoresultatet er positivt, kan inntil 50 % av dette avsettes til risikoutjevningfondet. Dette fondet kan i senere år benyttes til dekning av negativt risikoresultat. Bevegelser i risikoutjevningfondet føres som en resultatdisponering.

Premieinntekter

Bruttopremier inntektsføres med de beløp som forfaller i året. Avgitt gjenforsikring fremkommer som egen linje i resultatregnskapet. Periodisering av opptjent premie ivaretas ved avsetning til premiereserve i forsikringsfondet.

Netto inntekter fra investeringer

Netto inntekter fra investeringer inneholder både realiserte poster og urealiserte verdiendringer. Netto inntekter fra investeringer fordeles mellom investeringer i kollektivporteføljen og investeringer i henhold til investeringen som ligger i de ulike porteføljene.

Erstatningsytelser og forsikringstilfeller

Erstatningsytelser kostnadsføres med forfalte beløp. Ved dødsfall avsettes fulle premiereserver for nye barne- og ektefellepensjoner. Ved uførehendelser avsettes det etter karenperiodens utløp fulle premiereserver for å dekke uførepensjon og premiefritak for alderspensjon, ektefelle- og barnepensjoner. For uførehendelser som kan ha oppstått og hvor karenperioden ikke er avløpt, avsettes periodens opptjente risikopremie for uførepensjoner som IBNR (inntrufne, ikke rapporterte uføretifeller).

Regnskapsmessig behandling av flytting

Overføring av premiereserve ved flytting føres for mottatte reserver som premieinntekter og for avgitte reserver som erstatning. Resultatføringen skjer på det tidspunktet risikoen overføres. Flyttebeløpet inkluderer også andel av tilleggsavsetning, kursreserver og årets resultat.

Fratrådte medlemmer flyttes ikke ut av pensjonskassen, men blir stående med oppsatte rettigheter fram til pensjoningstidspunkt. Flytting skjer således kun dersom hele enheter i kommunen flytter sine medlemmer over i annen forsikringsordning med tilsvarende vilkår. Hele den opptjente reserve vil da bli overført.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet består av alminnelig inntektsskatt og formuesskatt.

Skattekostnad knyttet til alminnelig inntektsskatt består av betalbar skatt og årets endring i balanseført utsatt skatt/skattfordel. Utsatt skatt/skattfordel beregnes ut fra midlertidige forskjeller utenfor fritaksmetoden.

Formuesskatt beregnes skattemessig netto formue fastsatt i henhold til skatteloven kapittel 4. Skattesats for formuesskatt er 0,15 %.

NOTE 2 - BYGNINGER OG ANDRE FASTE EIENDOMMER

Tall i hele tusen

Lørenskog Kommunale Pensjonskasse eier 4 eiendommer og en tomt i Lørenskog Kommune.

Balansførte verdi per 31.12

	Inngående balanse 01.01.	Tilgang/avgang i året	Akk. Balansført verdireg. i året	Utgående balanse 31.12
Lørenskog brannstasjon	79 800	10	9 690	89 500
Finstad bolig- og servicesenter	109 100	13	12 688	121 800
Fjellhamarhallen	69 650	25 079	4 521	99 250
Lørenskog Ishall	78 500	20	10 130	88 650
Dag- og aktivitetssenter	995	24 556	8 198	33 750
Steinerud Barnehage	46	0	0	46
Sum	338 092	49 678	45 227	432 996
				Andel selskapsportefølje 211 300
				Andel kollektivportefølje 221 696

Spesifikasjon av netto driftsinntekter per 31.12

	Leie inntekter	Verdi regulering	Netto drifts kostnader	Sum
Lørenskog brannstasjon	3 917	9 690	0	13 607
Finstad bolig- og servicesenter	5 082	12 688	0	17 770
Fjellhamarhallen	3 758	4 521	0	8 278
Lørenskog Ishall	4 016	10 130	0	14 146
Dag- og aktivitetssenter	0	8 198	0	8 198
Steinerud Barnehage	0	0	0	0
Sum	16 773	45 227	0	61 999
				Andel selskapsportefølje 31 376
				Andel kollektivportefølje 30 623

Lørenskog kommunale pensjonskasse har engasjert NEWSEC AS og Akershus Eiendom AS til å fastsette virkelig verdi av eiendommene. I regnskapet bokføres gjennomsnittet av de to takstene som virkelig verdi av eiendommene.

Gnr 98 Bnr 2 - Finstad bolig- og servicesenter, Losbyveien 32, 1475 Finstadjordet.

Eiendommen ligger i Losbyveien, ca 1 km rett sør for Triaden kjøpesenter, i et etablert boligområde. I forhold til eiendommens tiltenkte bruk, eldre hjem, fremstår beliggenheten som veldig god, område rundt et rolig boligområde og det er ikke høyt trafikkerte veier i umiddelbar nærhet. Alternativ bruk vil for denne eiendommen være bolig, og for dette formålet har eiendommen en attraktiv god beliggenhet. I byggene er det 16 nyere leiligheter samt (11+13) eldre leiligheter. Alle uten kjøkken. Det er noe areal som i dag ikke er i bruk og man har også en fløy satt av til administrasjon. I kjeller er det diverse lagerarealer. Leiekontrakten er en streng barehouse kontrakt hvor leietaker dekker alle kostnader.

Gnr 112 Bnr 10 – Lørenskog Brannstasjon, Sykehusveien 10, 1472 Fjellhamar.

Eiendommen ligger sentralt plassert langs Riksvei 159, 3,5 km før man ankommer Lillestrøm sentrum med bil fra Oslo. Eiendommen har direkte adkomst fra motorveien og har god eksponering. Det er enkelt å ta seg til eiendommen med bil/lastebil. I tillegg har eiendommen gode parkeringsmuligheter med egen parkeringsplass tilknyttet eiendommen. Beliggenheten til eiendommen er å anse som særdeles god i forhold til den tiltenkte bruk, men beliggenheten fremstår også som særdeles god gitt alternativ bruk som her vil være mindre aktører som trenger kombinasjonslokaler. Leiekontrakten er en streng barehouse kontrakt hvor leietaker dekker alle kostnader. Circle K Norge AS leier en del av tomta.

Gnr 107 Bnr 1507 - Fjellhamarhallen, Marcus Thranes vei 83, 1472 Fjellhamar

Eiendommen er beliggende i Marcus Thranes vei 82 i Lørenskog kommune, rett ved Fjellsrud skole. Hallen måler 40 x 60 meter, tilsvarende tre baneflater for håndball, og har dessuten klatrevegg. Hallen ble tatt i bruk i 1996. Den benyttes av et vidt spekter av kommunens idrettslag. Lange kontrakter med lav motpartrisiko er svært attraktivt i dagens investor marked. Basert på transaksjoner av bare-house kontrakter og big-box kontrakter anser vi en yield på 6,25% som markedsmessig. Markedsleien er satt til dagens nåleie. Bygg av tilsvarende standard for eksempel logistikkbygg, ligger på markedsleier fra 600 - 900 kr pr kvm avhengig av beliggenhet. Eierkost er anslått til ca 20 kr pr kvm ut i fra standard tall fra tilsvarende bare-house eiendommer.

Gnr 101 Bnr 102 - Lørenskog Ishall, Solheimveien 91, 1473 Lørenskog

Eiendommen er beliggende i Solheimveien 91 i Lørenskog kommune, rett ved Metro senteret. Hallen benyttes i hovedsak til ishockey og driftes av Lørenskog ishockeyklubb. Hallen benyttes også til messer og lignende og til skoler og skolefritidsordninger. Hallen ble åpnet i 1988. Ishallen har 1350 sitteplasser, nyoppusset kafe i 2. etasje ved inngangsparti. I tilknytning til anlegget ligger en mindre treningshall som benyttes til B72 bordtennis klubb og Friskis&Svettis. Lange kontrakter med lav motpartrisiko er svært attraktivt i dagens investor marked. Basert på transaksjoner av bare-house kontrakter og big-box kontrakter anser vi en yield på 6,5% som markedsmessig. Dette tar også høyde for et noe eldre bygg som kan trenge ekstra investeringer også fra gårdeier. Dette gjenspeiler også noe høyere eierkostnader enn nyere bare-house bygg. Eierkost er anslått til ca 40 kr pr kvm. Markedsleien er satt til dagens nåleie. Bygg av tilsvarende standard for eksempel logistikkbygg, ligger på markedsleier fra 600-900 kr pr kvm avhengig av beliggenhet.

Eiendommen er beliggende i Løkenåsveien 51 i Lørenskog kommune, i nærheten av Triaden Storsenter, og er under oppføring. Eiendommen skal bli et nytt dagaktivitetssenter for personer mellom 18-40 år med funksjonsnedsettelse, og skal erstatte Bårliskogen aktivitetssenter. Eiendommen er anslått til 863 kvm over to etasjer, inklusive parkeringskjeller. Senteret skal ha plass til 35 besøkende og 16 ansatte. LKP har kjøpt eiendommen av Lørenskog kommune som står for oppføringen. Ferdigstillelse/overtakelse er anslått til 01.05.22. Det er signert en 30 års leiekontrakt med kommunen.

NOTE 3 - FINANSIELLE EINDELER SOM MÅLES TIL AMORTISERT KOST

Tall i hele tusen

Obligasjoner - hold til forfall

	Pålydende verdi	Bokført verdi	Markedsverdi	Mer/mindre-verdi	Påløpte renter
Stat- og statsgaranterte obligasjoner	37 000	37 117	37 417	300	705
Kommune/Fylkeskommune	130 000	130 182	130 679	497	1 711
Eiendoms- og boligkreditt	30 000	30 331	30 144	-187	488
Bank og kredittforetak	191 000	191 591	193 627	2 035	2 690
Andre utstedere	312 264	311 676	309 777	-1 899	2 906
Sum obligasjoner hold til forfall	700 264	700 898	701 643	745	8 500
<i>Andel selskapsportefølje</i>		0			0
<i>Andel kollektivportefølje</i>		700 898			8 500
Total andel obligasjoner som holdes til forfall		709 398			
Selskapsportefølje		0			
Kollektivportefølje		709 398			
Beholdningsendringer					
Inngående balanse 01.01		655 088			
Tilgang		77 566			
Avgang		-32 327			
Amortisering		571			
Utgående balanse 31.12		700 898			

Pålydende verdi er TNOK 700 264 hvilket gir en forskjell mot balanseført på TNOK 634 som er 0,09 % av balanseført verdi. TNOK 450 607 er børsnoterte verdipapirer. Gjennomsnittlig effektiv rente er 1,91 % beregnet ut fra gjennomsnittlig beholdning. Porteføljen forvaltes av Storebrand.

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER

Tall i hele tusen

Andeler i aksjefond	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Mer/mindre-verdi
Delphi Global A	23 997	71 368	128 814	57 446
SKAGEN Kon-Tiki A	19 223	11 197	19 596	8 399
SPP Emerging Markets SRI A SEK	174 680	22 519	28 852	6 334
Storebrand Aksje Innland	978	44 397	72 048	27 651
Storebrand Global ESG Plus A	49 382	78 132	97 923	19 791
Storebrand Global Indeks B	43 601	106 777	200 217	93 440
Storebrand Global Solutions A	18 891	58 693	85 646	26 953
Storebrand Norge B	27 177	26 503	37 294	10 791
Arctic Norwegian Value Creation D	31 705	60 000	59 774	-226
Nordea Norge Pluss	19 873	60 000	59 107	-893
Sum andeler i aksjefond		539 585	789 270	249 685
<i>Andel selskapsportefølje</i>			0	
<i>Andel kollektivportefølje</i>			789 270	
Aksjer og andeler i eiendomsfond				
DEAS Eiendomsfond Norge I AS	1 083 631	641	815	174
DEAS Eiendomsfond Norge I IS	142	63 485	80 721	17 236
Pareto Eiendomsfelleskap II AS	562	599	874	274
Pareto Eiendomsfelleskap II IS	125	56 762	86 477	29 716
Storebrand Eiendomsfond Norge KS	68 322 768	75 532	95 194	19 662
Snøbyen AS	79 473	35 785	39 242	3 457
Sum andeler i eiendomsfond		232 803	303 324	70 520
<i>Andel selskapsportefølje</i>			0	
<i>Andel kollektivportefølje</i>			303 324	

Andeler i Private Equity fond	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Mer/mindre- verdi
Storebrand Int. Private Eq. 15 Ltd - class B-1	8 708 117	10 218	21 772	11 554
Storebrand Int. Private Eq. 16 Ltd - Class B-1	12 454 135	12 087	24 507	12 419
Storebrand Int. Private Eq. 17 Ltd - Class B-2	8 846 332	9 778	17 280	7 502
Storebrand International Private Eq 18 Class B-2	12 730 578	10 500	14 753	4 253
Storebrand International Private Eq 19 Class B-2	10 923 374	11 000	13 387	2 387
Storebrand International Private Equity 13 - B-1	2 507 542	3 678	13 591	9 913
Storebrand International Private Equity 14 - B-1	3 306 488	4 564	13 733	9 169
Storebrand International Private Equity IV - B4	18 634	45	209	164
Storebrand International Private Equity IX Ltd B5	196 405	408	2 026	1 618
Storebrand International Private Equity V Ltd B5	37 724	52	244	192
Storebrand International Private Equity VI Ltd B5	171 337	234	909	675
Storebrand International Private Equity VII Ltd B5	60 563	77	319	242
Storebrand International Private Equity VIII Ltd B5	207 307	354	1 104	751
Storebrand International Private Equity X Ltd B5	889 052	1 202	2 813	1 611
Storebrand International Private Equity XI Ltd B5	1 301 426	1 926	5 322	3 395
Storebrand International Private Equity XII Ltd B5	1 067 778	1 842	5 271	3 429
Cubera International Private Equity 20 Class B-1	2 000 000	7 195	7 380	185
Cubera International Private Equity 21 Class B-1	2 000 000	2 093	1 939	-155
Sum andeler i aksjefond		77 253	146 559	69 306
<i>Andel selskapsportefølje</i>				0
<i>Andel kollektivportefølje</i>			146 559	
Total andel aksjer og andeler			1 239 152	
Selskapsportefølje			0	
Kollektivportefølje			1 239 152	

Aksjefond er bokført og verdsatt til markedsverdi.

Risikoprofil aksjer

Lørenskog Kommunale Pensjonskasse har gjennom året hatt aksjeeksponering gjennom fire norske og seks utenlandske aksjefond.

Den samlede aksjeeksponeringen har variert mellom 21 % og 25 % gjennom året.

Summen av aksjefond utgjorde ved utgangen av 2021 ca. 28 % av kollektivporteføljen. Hovedvekten av aksjeeksponeringen er mot det globale aksjemarkedet. Pensjonskassens aksjeinvesteringer er bredt diversifisert.

NOTE 5 - OBLIGASJONER OG ANDRE VERDIPAPIRER MED FAST AVKASTNING

Tall i hele tusen

Andeler i obligasjons- og rentefond	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Mer/mindre- verdi	Påløpte renter
PIMCO Socially Responsible EM Bond Fund USD	284 176	17 658	44 055	26 396	0
Storebrand Global Kreditt IG B	122 069	125 269	121 760	-3 509	0
Storebrand Global Obligasjon B	9 216	101 932	99 716	-2 217	0
Storebrand Norsk Kreditt IG B	127 371	131 637	130 271	-1 366	0
Storebrand Kort Kreditt IG A	5 037	52 273	51 728	-545	0
Storebrand Likviditet B	10 533	106 250	105 447	-803	0
Dimensional Global Short Fixed Income NOKH	5 993 806	61 870	61 856	-13	0
Payden Global Short Bond Fund NOK	553 917	62 000	61 939	-61	0
Sum andeler i obligasjons- og rentefond		658 890	676 772	17 881	0
<i>Andel selskapsportefølje</i>			55 273		0
<i>Andel kollektivportefølje</i>			621 498		0
Total andel obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning			676 772		
Selskapsportefølje			55 273		
Kollektivportefølje			621 498		

Obligasjons- og rentefond er verdsatt til markedspris.

NOTE 6 - UTLÅN OG FORDRINGER

Tall i hele tusen

	2021	2020
Bankinnskudd	94 673	17 583
Fordring på selskapsporteføljen (rebalansering)	-49 068	-39 369
Sum utlån og fordringer	45 605	-21 786
<i>Andel selskapsportefølje</i>	15 701	5 960
<i>Andel kollektivportefølje</i>	29 904	-27 746
Bundne midler på skattetrekkskonto	1 718	1 625

NOTE 7 - FINANSIELLE DERIVATER

Tall i hele tusen

	2021	2020
Finansielle derivater som eiendel	9 385	9 152
Finansielle derivater som gjeld	-10 490	0
Sum utlån og fordringer	-1 105	9 152
Andel selskapsportefølje	0	0
Andel kollektivportefølje	-1 105	9 152

NOTE 8 - HIERARKIET, FINANSIELLE INSTRUMENTER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI OVER RESULTAT

Tall i hele tusen

	Nivå 1 Børsnoterte priser	Nivå 2 Observerbar input	Nivå 3 Ikke observerbar input	Balanseført verdi per 31.12
Aksjer og andeler	0	789 270	449 882	1 239 152
Obligasjoner	0	676 772	0	676 772
Bank	0	45 605	0	45 605
Derivater	0	-1 105	0	-1 105
Totalt	0	1 510 541	449 882	1 960 423

NOTE 9 - FINANSIELL RISIKO**Finansiell risiko**

Finansiell risiko er knyttet til investeringer i aksjer og rentebærende verdipapirer. Investeringer foretas i verdipapirfond og diskresjonært forvaltede porteføljer. Den finansielle risikoen omfatter markeds-, rente-, kreditt-, valuta- og likviditetsrisiko. Gjeldende finansstrategi setter rammer for den løpende risikotagningen.

Markedsrisiko

Pensjonskassens største risiko ansees å være markedsrisiko, dvs. risikoen for fall i eiendelenes verdier. Markedsrisikoen knyttet til pensjonskassens investeringer estimeres ved bruk av definerte stressparametere for hver aktivklasse samt forutsetninger om hvordan utviklingen i de ulike aktivklassene samvarierer. Forholdet mellom bufferkapital og markedsrisiko følges løpende, og uttrykkes gjennom utnyttelse av bufferkapitalen. Det er etablert toleransegrenser for utnyttelse av bufferkapitalen med tilhørende tiltak. Bufferkapitalutnyttelsen per 31.12.2021 er vurdert som tilfredsstillende.

Renterisiko

Pensjonskassen har ved utgangen av 2021 investeringer i rentebærende verdipapirer på 1 388 MNOK. Pensjonskassen hadde en markedsverdivektet durasjon er på 1,7 år. Porteføljeverdien vil falle med ca 24 MNOK ved et parallelt skift i rentekurven på +1 %. Verdien vil stige tilsvarende ved et rentefall.

Kredittrisiko

En stor del av pensjonskassens plasseringer i rentebærende plasseringer har kredittrisiko. Pensjonskassens renteinvesteringer er primært innenfor verdipapirer med høy kredittkvalitet ("investment grade"). Premien innbetales forskuddsvis eller dekkes fra premiefondet slik at pensjonskassens kredittrisiko mot foretakene den er opprettet for, ansees å være liten.

Valutarisiko

Pensjonskassens netto tilgodehavende i norske kroner skal til enhver tid minst motsvare 70 % av de forsikringstekniske avsetninger. Pensjonskassen valutasikrer generelt utenlandske plasseringer med unntak av aksjeekponering i fremvoksende økonomier og Private Equity. Ved utgangen av 2021 utgjør andelen usikrede plasseringer ca 6,2% av midlene.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen i pensjonskassen vurderes som lav, da en til enhver tid har kortsiktige plasseringer som overstiger kortsiktige forpliktelser. Plasseringene ansees å være tilstrekkelig likvid. Pensjonskassen har i tråd med gjeldene forskrift, utarbeidet en egen likviditetsstrategi.

NOTE 10 - FORDRINGER

Tall i hele tusen

	2021	2020
Mellomværende Porteføljer (rebalansering)	49 068	39 369
Fordringer på forvalter	7 406	1 702
Sum fordringer	56 473	41 071

NOTE 11 - AVSETNING FOR FORPLIKTELSE

Tall i hele tusen

	2021	2020
Forfalte, ikke betalte pensjoner og utløsningsbeløp	81	77
Skyldig offentlige avgifter	336	1 764
Gjeld til andre	11 448	-568
Sum avsetning for forpliktelser	11 865	1 272

NOTE 12 - SOLVENSMARGIN

Tall i hele tusen

	2021	2020
Innskutt kjernekapital	172 898	171 275
Opptjent egenkapital	124 235	97 023
Fradrag urealisert verdi selskapsportefølje	433	374
Netto ansvarlig kapital	297 566	268 671
50 % av risikoutjevningfond	11 842	11 248
50 % av tilleggsavsetning	110 047	100 308
Sum annen solvensmarginkapital	121 889	111 556
Solvensmarginkapital	419 455	380 227
Minstekrav til solvensmargin	92 028	82 483
Samlet solvensmarginkapital i % av solvensmarginkrav	456 %	461 %

NOTE 13 - KAPITALAVKASTNING

	2021	2020	2019	2018	2017
Kapitalavkastning på kollektivporteføljen					
Verdijustert avkastning	9,4 %	7,3 %	8,5 %	-0,4 %	8,7 %
Bokført avkastning	5,3 %	4,8 %	5,2 %	2,6 %	5,5 %
Kapitalavkastning på selskapsporteføljen					
Verdijustert avkastning	13,0 %	13,2 %	10,6 %	6,9 %	7,1 %
Bokført avkastning	13,0 %	13,2 %	10,6 %	6,9 %	7,1 %

NOTE 14 - BESKRIVELSE AV PENSJONSORDNINGENE

Navn på arbeidsgiverne: Lørenskog kommune, Nitor AS, Nitor Opus AS og Nitor Vital AS.

Pensjonsordningen er en offentlig kollektiv pensjonsordning som følger forsikringsavtale- og vilkår for offentlige tjenestepensjonsordninger i kommunal sektor.

Antall medlemmer i pensjonsordningene fordeler seg på:

Aktive	2 910
Oppsatte rettigheter	6 538
Uførepensjonister	396
Alderspensjonister	1 000
Ektefellepensjonister	105
Barnpensjonister	10
Totalt forsikrede	10 959

NOTE 15 - VIRKNINGEN AV ENDRINGER I FORUTSETNINGER I PENSJONSORDNINGEN

Effekten av en umiddelbar 25 % økning i uførehypptigheten vil med dagens bestand innebære en belastning på 3,24 millioner kroner på årets risikoresultat. Effekten av en permanent økning på 15 % i uførehypptigheten vil være en økning i premiereserven på 5,55 millioner kroner. Tilsvarende vil en permanent 10 % reduksjon i dødeligheten med dagens bestand innebære en økning i premiereserven på 38,30 millioner kroner.

NOTE 16 - ENDRINGER I FORSIKRINGSMESSIGE FORPLIKTELSER

Tall i hele tusen

	Premie- reserve	Tilleggs- avsetning	Kursreg. fond	Premiefond
1. Inngående balanse	1 707 610	200 615	288 220	225 088
2. Resultatførte endringer i forsikringsforpliktelse				
2.1. Netto resultatførte avsetninger	162 321	19 479	128 989	3 496
2.2. Overskudd på avkastningsresultatet				52 060
2.3. Risikoresultat tilordnet forsikringskontraktene				10 179
Sum resultatførte endringer i forsikringsforpliktelse	162 321	19 479	128 989	65 734
3. Ikke resultatførte endringer i forsikringsforpliktelse				
3.1. Overføringer mellom fond				
3.2. Overføringer til/fra pensjonsforetaket				-1 196
Sum ikke resultatførte endringer i	0	0	0	-1 196
4. Utgående balanse	1 869 931	220 094	417 209	289 625

NOTE 17 - PREMIEFOND

Tall i hele tusen

	2021	2020	2019
Premiefond 01.01.	225 088	25 438	29 445
Innbetalt til premiefond	213 151	140 903	181 021
Belastet premie	-214 348	-129 121	-185 110
Fordring premie	0	-54	54
Frigjort premiereserve ved overgang til ny off. tjenestepensjon	0	124 986	0
Garantert rente	3 496	1 036	29
Overskuddsdisponering	62 238	61 900	0
Premiefond 31.12.	289 625	225 088	25 438

Fordeling premiefond per medlemsselskap:

Lørenskog Kommune	285 015	221 310	25 268
Nitor AS	778	875	0
Nitor Opus AS	1 754	1 258	24
Nitor Vital AS	2 078	1 645	146
Premiefond 31.12.	289 625	225 088	25 438

Premiefondets størrelse i forhold til årlig premie	135,1 %	174,3 %	13,7 %
--	---------	---------	--------

NOTE 18 - SPESIFIKASJON AV PREMIEINTEKTER

Tall i hele tusen

	2021	2020
Brutto forsikringsteknisk premie	199 689	113 644
Administrasjonspremie	12 888	12 036
Premie for rentegaranti	1 771	3 441
Sum forfalt premie	214 348	129 121

NOTE 19 - GJENFORSIKRING

Pensjonskassen har inngått katastrofereassuransavtale med Arch Re. Forsikringen dekker utbetalinger ved død og uførhet forårsaket av én hendelse der to eller flere personer dør eller blir ufør. Maksimal erstatning er 90 mill. kroner med en egenandel på 10 mill. kroner. Premie for 2021 var TNOK 86.

NOTE 20 - SPESIFIKASJON AV UTBETALTE PENSJONER

Tall i hele tusen

	2021	2020
Alderspensjoner	45 177	41 579
Etterlattepensjoner	4 032	3 759
Uførepensjoner	12 418	12 267
Barnpensjoner	408	420
AFP	8 357	9 272
Avgitt samordning pensjoner	7 611	5 913
Mottatt refusjon fra NAV	-40	0
Mottatt samordning pensjoner	-10 517	-9 742
Sum pensjoner	67 445	63 469

NOTE 21 - FORVALTNINGS- OG ADMINISTRASJONSKOSTNADER

Tall i hele tusen

	2021	2020
Kundeportefølje		
Honorar og omkostninger verdipapirer	7 563	7 387
Honorar administrasjon	2 344	2 595
Honorar administrasjon øvrig	118	0
Honorar lovpålagt revisjon inkl.mva	197	197
Honorar revisor andre tjenester utenfor revisjon inkl. mva	23	0
Kostnader daglig leder og styrehonorar, inkl AGA	2 231	2 132
Andre driftskostnader	13	23
Kontingent, inkl. finanstillsynsavgift	167	191
Andre administrative kostnader	682	276
Sum administrasjonskostnader kollektivportefølje	13 338	12 803
Selskapsportefølje		
Honorar og omkostninger verdipapirer	55	53
Andre administrative kostnader	0	28
Sum administrasjonskostnader kollektivportefølje	55	82

NOTE 22 - RESULTATANALYSE OG OVERSKUDDSDDELING

Tall i hele tusen

	2021	2020
Risikoresultat		
Uførisiko		
Risikopremie	12 953	12 029
Netto avsetning ved hendelser	-10 150	-17 868
Uførisikoresultat	2 803	-5 839
Dødsrisiko		
Risikopremie	3 490	3 240
Netto avsetning ved hendelser	-2 207	-3 730
Dødsrisikoresultat	1 283	-490
Opplevelsesrisiko		
Risikopremie	-14 007	-12 914
Netto avsetning ved hendelser (frigjort)	16 485	10 239
Opplevelsesrisikoresultat	2 478	-2 675
Korrigerings av utbetalt pensjon som følge av etterbetalinger ol.	3 700	2 895
Risikoresultat før reassurans	10 264	-6 109
Reassurans premie	-86	-78
Reassuranseresultat	-86	-78
Netto risikoresultat etter reassurans	10 178	-6 187
Risikoresultat	10 178	-6 187
Renteresultat		
Netto finansinntekter	247 770	181 504
(Til)/fra Kursreguleringsfond	-128 989	-69 159
Sum garanterte renter reserve	-42 560	-39 160
Garanterte renter premiefond	-3 495	-1 036
Avkastning til risikoutjevningfondet	-1 188	-1 316
Renteresultat	71 538	70 833
Kostnadsresultat		
Resultat administrasjonsreserve	15 106	14 027
Resultat driftskostnader inkl forvaltningskostnader	-13 464	-12 999
Administrasjonsresultat	1 642	1 028
Samlet resultat	83 358	65 675
Premie for renterisiko	1 771	3 441
Fortjenestemargin for forsikringsrisiko	0	0
Fra/til tilleggsavsetninger	-19 478	-9 151
Netto resultat	65 651	59 965
Disponering av tekniske resultater til premiefond	-62 238	-61 681
Resultat teknisk regnskap etter disponeringer over resultat	3 413	-1 717
Avkastning til risikoutjevningfondet	1 188	1 316
Teknisk resultat fra regnskap	4 600	-401
Ikke-teknisk resultat	31 775	28 396
Resultat før skatt	36 375	27 995
Skattekostnad	-7 975	-6 165
Resultat før andre resultatkomponenter	28 401	21 830
Totalt resultat	28 401	21 830
Disponert til/fra risikoutjevningfondet	0	6 187
Avkastning til risikoutjevningfondet	-1 188	-1 316
Disponert til/fra egenkapital	-27 213	-26 700

NOTE 23 - SKATT

Tall i hele tusen

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	36 375	27 995
+/- Permanente forskjeller	0	28
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 024	-1 902
= Grunnlag for årets skattekostnad	13 352	26 121

Midlertidige forskjeller

Investerings eiendommer	110 792	84 694
Gevinst- og tapskonto	12 060	15 075
Finansielle eiendeler	-433	-374
= Grunnlag for årets utsatt skatt	122 419	99 395

Beregnet utsatt skatt	26 932	21 867
------------------------------	---------------	---------------

Grunnlag formueskatt	0	0
-----------------------------	----------	----------

Årets avsatte betalbare skatt	2 937	5 757
Endring utsatt skatt	5 065	408
Endring utsatt skatt etter endret Skattemelding	6 597	0
Korreksjon tidligere år	-6 625	0
Årets skattekostnad	7 975	6 165

Sammenligningstall for 2020, grunnlag utsatt skatt er endret etter endring i Skattemelding

NOTE 24 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTNER

Tall i hele tusen

Pensjonskassen har mottatt innbetaling til premiefond/premie fra sine medlemselskap i 2021 på TNOK 213 151.

Lørenskog kommune	209 806
Nitor AS	524
Nitor Opus AS	1 446
Nitor Vital AS	1 375
Sum	213 151

Innbetalinger fra Lørenskog kommune

Husleie	16 486
---------	--------

Utbetalinger fra Lørenskog kommune

Refusjon av lønn og styrehonorar	2 231
----------------------------------	-------

NOTE 25 - ANSATTE, YTELSER OG LÅN TIL LEDENDE PERSONER

Pensjonskassen hadde ingen ansatte i 2021.

Daglig leder er ansatt i Lørenskog kommune og leies ut til pensjonskassen.

Godtgjørelse til styret og daglig leder utbetales av Lørenskog kommune og refunderes av pensjonskassen.

Honorar til styremedlemmer for 2021 utgjorde 559 TNOK.

	Styrehonorar (TNOK)
Stine Rolstad Brenna	213
Jan-Bendix Byhring	106
Lisbeth Magnhild Stenshagen	80
Bente Franck-Sætervold	80
Ola Løberg	80

Daglig leder mottar ikke godtgjørelse direkte fra pensjonskassen. Styremedlemmer eller daglig leder har ikke lån, opsjonavtale, etterlønnsavtale, pensjonsavtale eller andre godtgjørelse fra pensjonskassen ut over det som følger av tjenestepensjonsordningen som forvaltes i Lørenskog Kommunale Pensjonskasse.

NOTE 26 - SOLVENS KAPITAL OG SOLVENS KAPITALKRAV

Tall i hele tusen

SOLVENS KAPITAL	2021	2020
Innskutt egenkapital	172 898	171 275
Opptjent egenkapital	124 235	97 023
Justering i avsetninger ved overgang til markedsverdi	-17 476	-87 596
Effekt av overgangsregelen	12 015	65 697
Sum kapital gruppe 1	291 673	246 399
Risikoutjevningfond	23 684	22 496
Sum kapital gruppe 2	23 684	22 496
Tilleggsavsetninger	220 094	200 615
Kursreguleringsfond	417 209	288 220
Merverdi (eller mindreverdi) av eiendeler utover bokført verdi	745	23 672
Samlet ansvarlig kapital	953 405	781 403
Samlet ansvarlig kapital uten overgangsregelen	941 390	715 706
SOLVENS KAPITALKRAV		
Markedsrisiko	683 640	497 630
Livsforsikringsrisiko	66 338	37 683
Motpartsrisiko	16 788	11 436
Korrelasjonseffekter	-58 941	-35 258
Operasjonell risiko	12 296	10 962
Tapsabsorbering i utsatt skatt	-108 018	-78 368
Samlet solvenskapitalkrav	612 103	444 085
Overskudd/underskudd (+/-) av ansvarlig kapital	341 302	337 318
Solvenskapitaldekning	156 %	176 %
Uten overgangsregelen		
Overskudd/underskudd (+/-) av ansvarlig kapital	329 287	271 621
Solvenskapitaldekning	154 %	161 %

4 Aktuarerklæring

GABLER

AKTUARBERETNING FOR 2021 FOR LØRENSKOG KOMMUNALE PENSJONSKASSE

Gabler Pensjonstjenester AS er ansvarshavende aktuar for Lørenskog kommunale pensjonskasse. Som pensjonskassens ansvarshavende aktuar sørger Gabler Pensjonstjenester AS for at pensjonskassen til enhver tid blir drevet på en forsikringsteknisk ansvarlig måte. Etter vår vurdering er de forsikringstekniske avsetningene i balansen pr. 31.12.2021 og tilordning av resultat fastsatt i samsvar med gjeldende lover og forskrifter. Rimeligheten i fordelingen i henhold til Lov om Forsikringsvirksomhet § 3-13 (Tilordning av avkastning, overskudd) og § 3-14 (Overskudd på risikoresultatet) er vurdert i samsvar med Lov om Forsikringsvirksomhet § 3-18 (Anvendelse av overskudd tilordnet kontrakten). Pensjonskassen har benyttet pristariffer som er meldt til Finanstilsynet i samsvar med Lov om Forsikringsvirksomhet § 3-7 (Meldeplikt og tilsyn med pristariffer). Premiereserven for de kontraktfastsatte forpliktelsene er beregnet i samsvar med Lov om Forsikringsvirksomhet § 3-9 (Premiereserve knyttet til kontraktfastsatte forpliktelser).

Resultatelementer i teknisk resultat og deres anvendelse (i tusen kr):

	Resultat	Resultat anvendt til			
		TA	RUF	PF	Opptjent EK
Risikoresultat	10 178			10 178	
Renteresultat	72 726	19 478	1 188	52 060	
Administrasjonsresultat	1 642				1 642
Rentegarantipremie	1 771				1 771
Sum	86 317	19 478	1 188	62 238	3 413

Her er TA = tilleggsavsetninger, RUF = risikoutjevningfond, PF = premiefond og EK = egenkapital.

Gjennomsnittlig beregningsrente for premiereserve er 2,42 %. Gjeldende beregningsrente for premie er 2,0 %. Tilleggsavsetninger utgjør 12,0 % av premiereserven. Solvensmarginkapital i prosent av solvensmarginkrav er på 455,8. Solvenskapitaldekningsprosenten er 156 med overgangsregel og 154 uten overgangsregel. Alle størrelsene er pr. 31.12.2021.

Kommentar

Forvaltningskostnadene er ført etter bruttoføringsprinsippet og pristariffen for pensjonskassen er utformet deretter.

Oslo, 25. mars 2022

Gabler Pensjonstjenester AS

Irene Byermoen

Irene Byermoen

Aktuar

5 Revisors beretning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Lørenskog kommunale pensjonskasse

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lørenskog kommunale pensjonskasse som består av balanse per 31. desember 2021, resultat, egenkapitaloppstilling og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av pensjonskassens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av pensjonskassen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til pensjonskassens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn

for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle pensjonskassen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av pensjonskassens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om pensjonskassens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at pensjonskassen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Johan-Herman Stene
statsautorisert revisor

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan-Herman Stene

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2411909

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-28 17:40:55 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



LØRENSKOG KOMMUNALE PENSJONSKASSE

Hasselveien 6, Postboks 304, 1471 Lørenskog

Telefon: 917 40 079

post@lkp.no

www.lkp.no